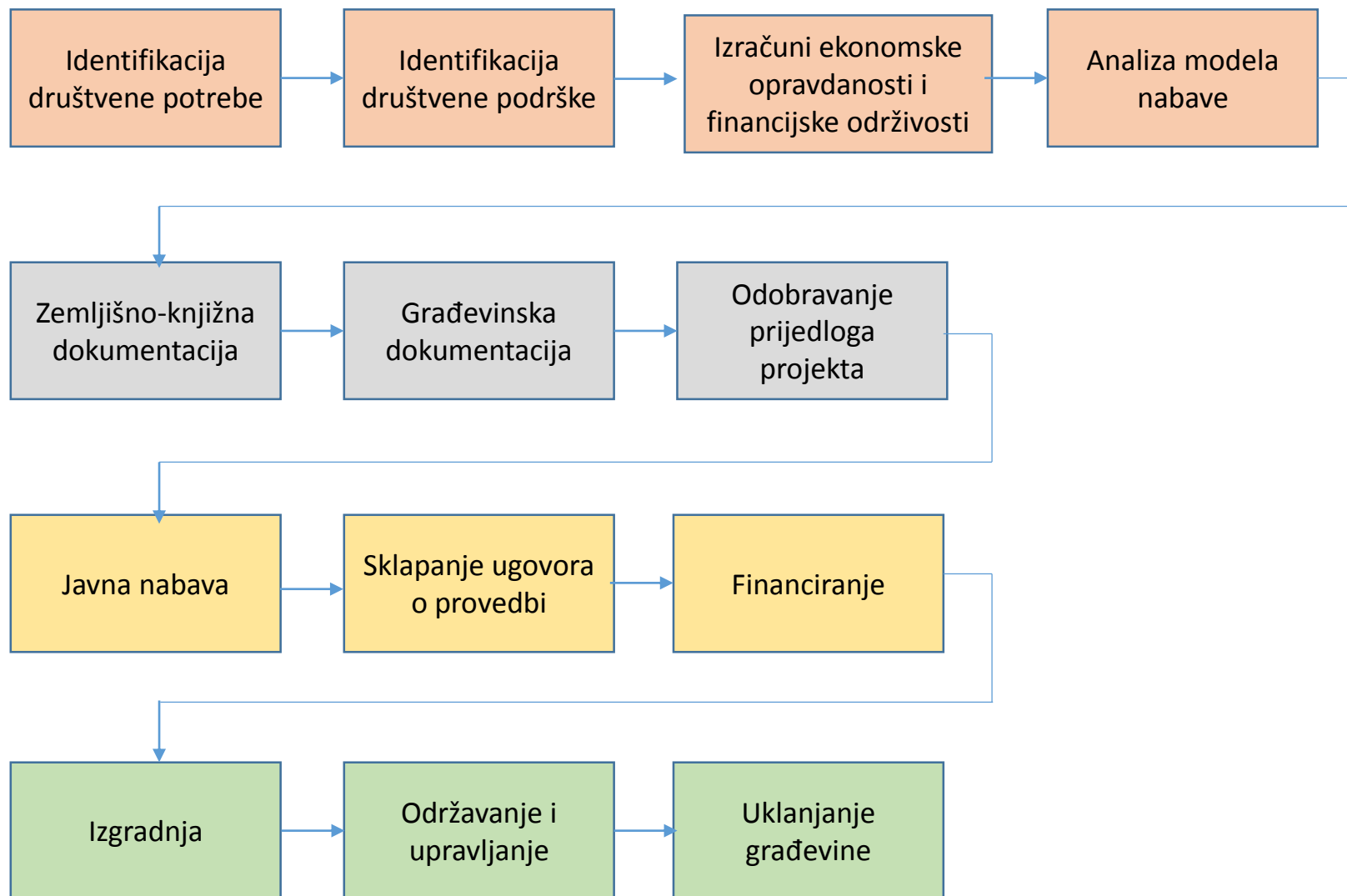
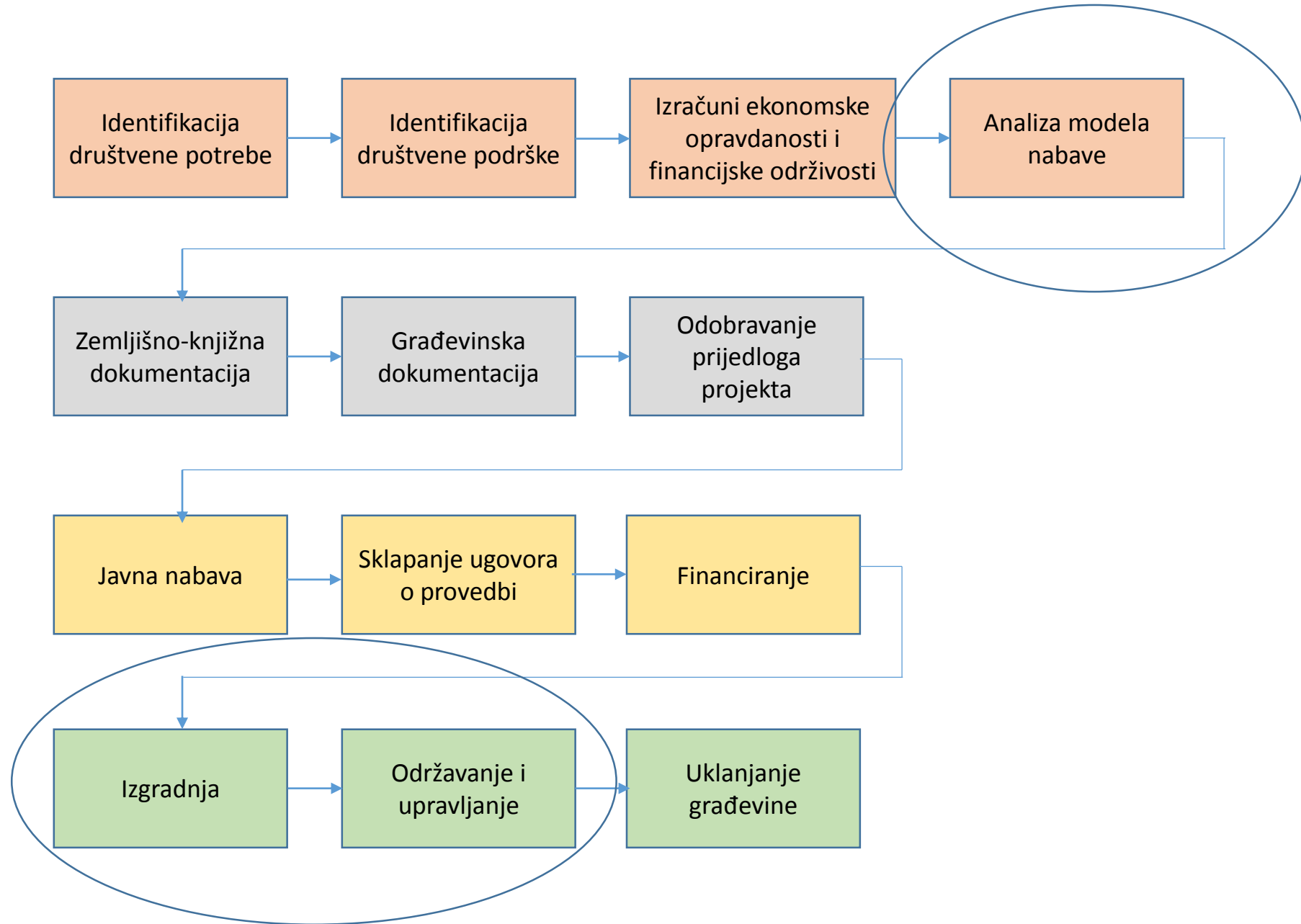


Osnove javno-privatnog partnerstva

Prof.dr.sc. Anto Bajo

Proces priprave i provedbe javnih infrastrukturnih projekata





Zašto je važno odabrati model nabave?

Koji nam modeli nabave stoje na raspolaganju?

Na temelju kojih kriterija ćemo odrediti model nabave?

Zašto je važno pozornost usmjeriti na faze građenja i održavanja?

Alternativni modeli
nabave

Vs.

Tradicionalni model
nabave

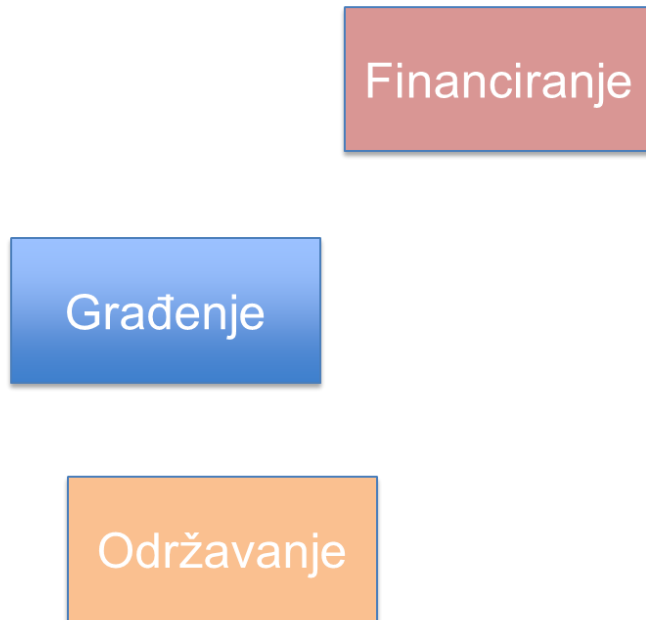
JPP
Koncesije
Energetska usluga
Operativni leasing
Buy and Leaseback

Kriteriji

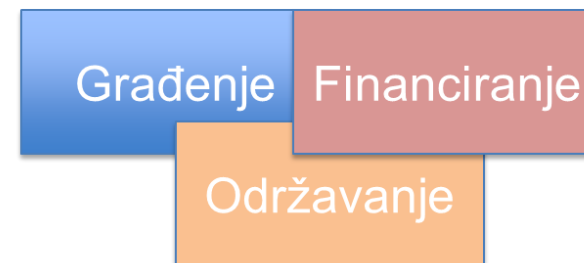
- ukupni životni troškovi;
- rizici
- vrijednost za novac
- stupanj komercijalizacije
- kvaliteta javne usluge
- statistička evidencija obveza

Tradicionalni vs alternativni model nabave

Tradicionalni model nabave



Alternativni model nabave



Osnovna obilježja tradicionalnog modela

1. Analiza kapitalne vrijednosti projekta
 2. Sve rizike preuzima javni naručitelj
 3. Financira se javni naručitelj
- Javni naručitelj izrađuje glavni projekt
 - Fokus analize vrijednosti projekta je na kapitalnim troškovima
 - Ne izračunava se vrijednost za novac
 - Ne priređuje se analiza rizika
 - Ako projekt nije financiran iz EU izvora, ne priređuje se (ili rijetko) ekonomska i financijska analiza
 - Nema sustavnog održavanja
 - Ne definiraju se standardi javne usluge koji se kontinuirano mjere

Osnovna obilježja JPP-a

Analiza ukupnih životnih troškova

Struktura UŽT (WLC) određena je normom HRN ISO 15 686-5:2009

- troškovi izgradnje
- troškovi održavanja
- troškovi rizika
- troškovi upravljanja
- prihodi od krajnjih korisnika
- porezi
- troškovi financiranja
- ...

Izgradnja:

- Projektiranje
- Troškovi
- Rok

Prihodi:

- Potražnja
- Cijene

Održavanje i zamjena:

- Tehnološki rizik
- Nabava sirovina
- Operativni troškovi

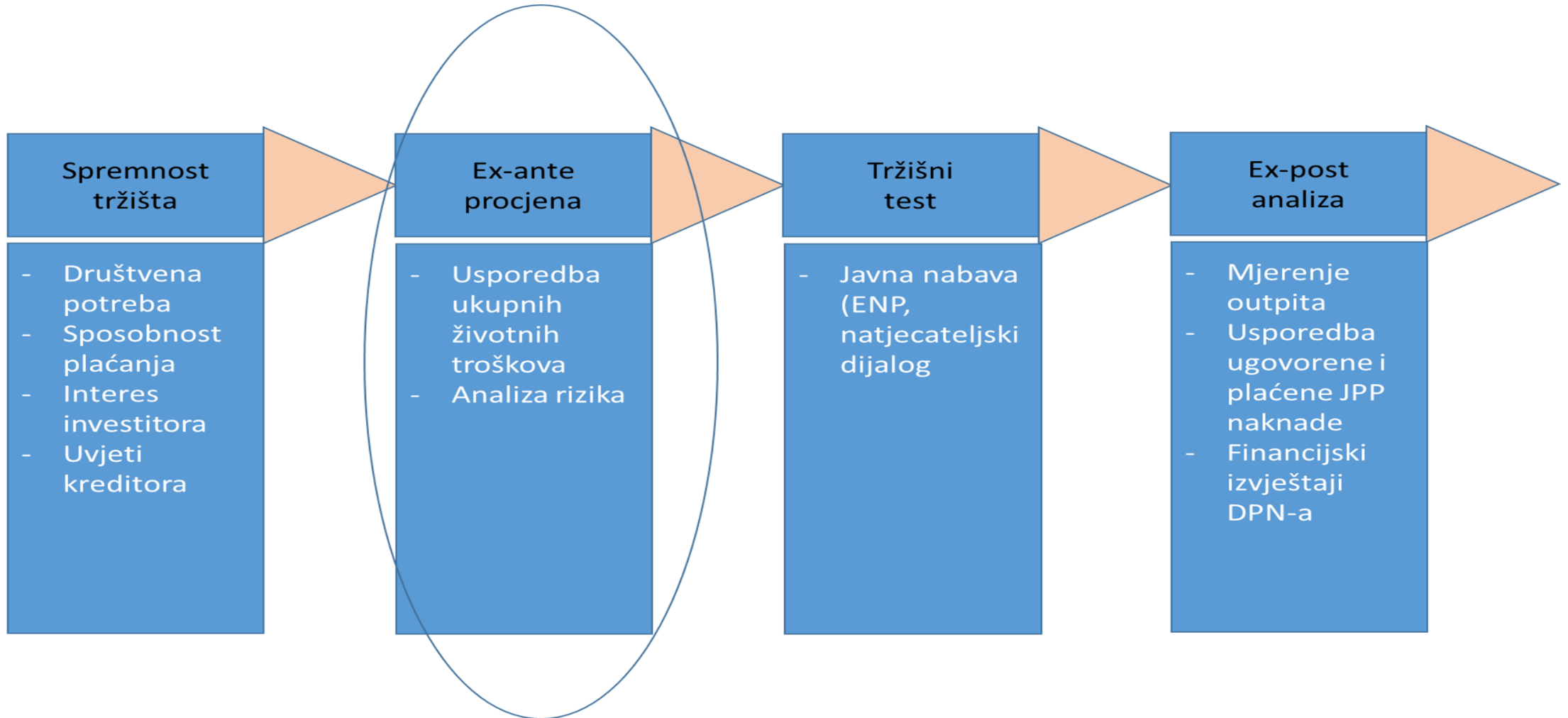
Financiranje:

- Financijski rizik
- Kamatna stopa
- Valuta

Ostali rizici:

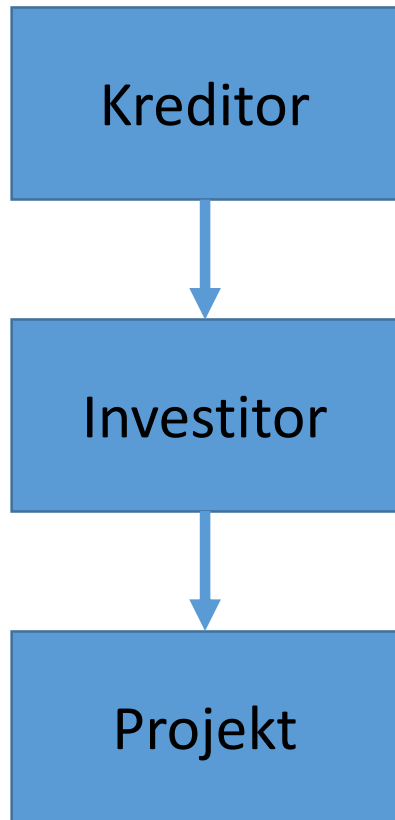
- Politički rizik
- Ekološki rizik
- Rizik sudionika (stakeholdera)
- Viša sila
- Ostalo

Analiza vrijednosti za novac



Projektno financiranje

FINANCIRANJE PROJEKTA



PROJEKTNO FINANCIRANJE

